

REVISTA REMAX EXPOGROUP  
TIRAGEM: 20.000 UNIDADES  
EDIÇÃO 2023  
DISTRIBUIÇÃO GRATUITA



FIGURA ESTAVEL MED. MO. LDA. | ART12206



*passion for homes*

passion for homes

## ÍNDICE

- 4 - Aljezur | Vila do Bispo | Lagos
- 5 - Lagos | Portimão
- 6 a 11 - Portimão
- 12 - Portimão | Monchique
- 13 - Monchique | Lagoa
- 14 a 15 - Lagoa
- 16 - Silves
- 17 - Silves | Albufeira | Loulé
- 18 - Loulé
- 19 - Loulé | Faro
- 20 - Faro
- 21 - Faro | Olhão
- 22 - Olhão | São Brás de Alportel | Alcoutim | Outros

## LEGENDA

-  N° de Quartos
-  N° de Casas de Banho
-  Área
-  Garagem
-  Piscina
-  Certificado Energético

Os imóveis presentes neste folheto pertencem as agências: Remax Sun - Praia da Rocha | Remax Sun2 - Alvor | Remax Sun 3 - Quarteira | Remax Sun 4 - Lagos | Remax Mercado - Faro. Os preços e outras descrições estão sujeitos a alterações sem aviso prévio.



FIGURA ESTÁVEL MED. IMO. LDA. | AMI 12206

ECOLOFT, MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA LDA.  
Intermediário de crédito registado  
no Banco de Portugal, n.º. 0002860

# Veio ter ao sítio certo!



A paixão que colocamos no negócio imobiliário, e a confiança dos nossos clientes no decorrer das últimas décadas, colocam a RE/MAX na vanguarda da experiência imobiliária.



# Imobiliário no Algarve: Tendências e Oportunidades em 2023

O Algarve sempre se afirmou como um destino atraente para os investidores, graças à singularidade da sua combinação de praias encantadoras, clima suave e infraestruturas de alta qualidade. Contudo, 2023 trouxe um novo capítulo para a narrativa imobiliária desta região, com o surgimento de tendências inovadoras que moldaram o mercado de maneiras inesperadas.

Estamos a atravessar um período de ajustamento no setor imobiliário, uma transição de um mercado de vendedores para um mercado dominado por um maior número de compradores. Esta nova realidade provocou um abrandamento das transações e uma quebra de confiança no comportamento dos preços, mas, sobretudo, uma alteração na expectativa e nas aspirações do retorno dos vendedores e de quem coloca produto no mercado.

Este ajustamento é uma consequência de vários fatores estruturantes do mercado (oferta, procura e preço) e é marcado por alterações profundas no comportamento/dimensões do mercado. A falta de novo produto no mercado tem impacto direto na tendência de subida dos preços, no abrandamento e até na descida do preço por metro quadrado em algumas zonas do Algarve. A subida das taxas de juro, apesar de a banca manter em aberto o empréstimo e o financiamento bancários, surge como barreira na concessão de crédito habitação, particularmente aos portugueses de classe média/baixa.

Por último, a subida da inflação provocou o aumento generalizado dos preços e dos custos de contexto para as famílias e empresas do país. Tudo isto teve como consequência a retirada de alguns players e investidores do mercado imobiliário para outros setores, apostando na diversificação do portefólio de investimentos.

Como em tudo na vida e nos investimentos, o setor imobiliário tem reconhecido essa alteração e tem feito as correções necessárias para maximizar o comportamento do mercado face às suas novas determinantes. Com esta nova dinâmica de gerar negócio, surge uma nova geração de consultores imobiliários, com novas ferramentas e metodologias de trabalhar num mercado onde o comprador define as regras do jogo.

O mercado de luxo experimentou um crescimento significativo. Villas luxuosas e apartamentos de alto padrão tornaram-se especialmente desejáveis, graças à procura de compradores e investidores internacionais. A presença cada vez mais evidente de estrangeiros, nomeadamente dos Estados Unidos, Brasil, Reino Unido, França e Alemanha, ampliou a importância do Algarve como um destino de investimento imobiliário.

## **Intermediação de crédito, uma ferramenta de apoio ao financiamento**

A intermediação de crédito tem vindo a afirmar-se como uma ferramenta de apoio imprescindível ao financiamento. Num mercado cada vez mais complexo e dinâmico, onde as taxas de juro e as condições de empréstimo variam consideravelmente consoante as diferentes instituições financeiras, a intervenção de um intermediário de crédito especializado pode fazer toda a diferença.

Na procura pelo financiamento ideal, a nossa equipa de especialistas estará ao seu lado em todas as etapas. Com soluções personalizadas, encontraremos as melhores taxas e condições para a compra da sua casa ou investimento. Com o apoio de um intermediário de crédito, este processo torna-se mais tranquilo e assegura-se o melhor negócio possível. Estamos prontos para analisar o seu perfil e apresentar-lhe as melhores opções de crédito habitação.



**A escolha certa**  
para o seu crédito habitação!

**Estamos aqui para**  
Simplificar o processo!



SABER MAIS



**MORADIA T1** ID:122881103-439  
**Carrapateira | Aljezur**  
**448.000 €** 🛏️ 1 🚿 2 🏠 93m<sup>2</sup>



**MORADIA T3** ID:124641094-6  
**Aljezur**  
**759.000 €** 🛏️ 3 🚿 2 🏠 75m<sup>2</sup>



**MORADIA T1** ID:124641073-20  
**Búdens | Vila do Bispo**  
**400.000 €** 🛏️ 1 🚿 1 🏠 193m<sup>2</sup>



**MORADIA T3** ID:124641074-45  
**Sagres | Vila do Bispo**  
**410.000 €** 🛏️ 3 🚿 3 🏠 146m<sup>2</sup>



**ESPAÇO COMERCIAL** ID:124641073-19  
**Búdens | Vila do Bispo**  
**899.999 €** 🛏️ 3 🏠 291m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T1** ID:124641073-15  
**Cerro das Mós | Lagos**  
**120.000 €** 🛏️ 1 🚿 2 🏠 123m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T2** ID: 124641073-16  
**Urb. Pedra Alçada | Lagos**  
**255.000 €** 🛏️ 2 🚿 1 🏠 86m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T2** ID: 124641072-13  
**Marina | Lagos**  
**330.000 €** 🛏️ 2 🚿 2 🏠 118m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T2** ID: 124641075-32  
**Ameijeira | Lagos**  
**625.000 €** 🛏️ 2 🚿 2 🏠 143m<sup>2</sup>



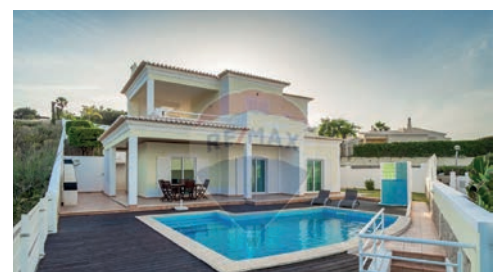
**APARTAMENTO T2** ID: 124641072-14  
**Marina | Lagos**  
**330.000 €** 🛏️ 2 🚿 2 🏠 118m<sup>2</sup>



**MORADIA T1** ID: 124641075-66  
**Luz | Lagos**  
**349.000 €** 🛏️ 1 🚿 1 🏠 105m<sup>2</sup>



**MORADIA T3** ID: 124641075-70  
**Almádena | Lagos**  
**349.000 €** 🛏️ 3 🚿 5 🏠 192m<sup>2</sup>

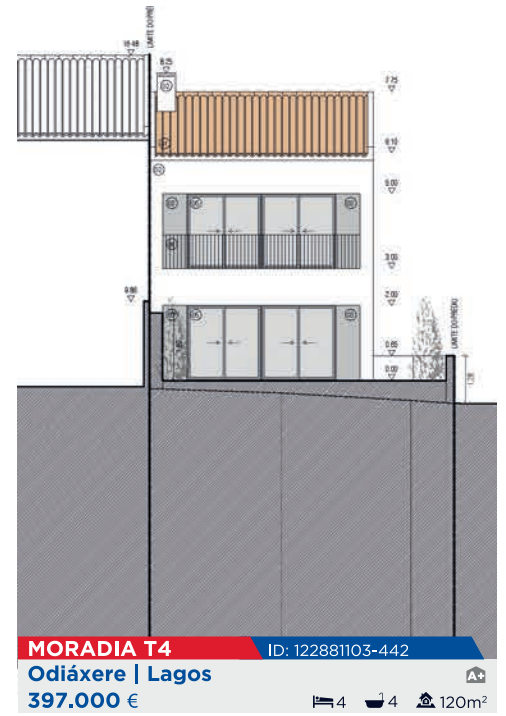


**MORADIA T3** ID: 122881156-41  
**Odiáxere | Lagos**  
**1.100.000 €** 🛏️ 3 🚿 2 🏠 500m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 124641075-35  
 Luz | Lagos  
 1.900.000 €

3 4 295m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 122881103-442  
 Odiáxere | Lagos  
 397.000 €

4 4 120m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 124641093-3  
 Luz | Lagos  
 799.900 €

4 2 389m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 122881156-56  
 Lagos  
 1.299.000 €

4 5 295m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 124641096-2  
 Luz | Lagos  
 1.560.000 €

4 6 524m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 124081054-54  
 Porto de Mós | Lagos  
 2.900.000 €

4 4 223m<sup>2</sup>



**MORADIA T10** ID: 124641094-7  
 Praia da Luz | Lagos  
 799.000 €

10 5 345m<sup>2</sup>



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 124641074-39  
 Lagos  
 275.000 €

2 248m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 122881160-36  
 Malheiro | Portimão  
 80.000 €

265m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 122881103-433  
 Porto de Lagos | Portimão  
 92.500 €

168m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 122881068-461  
 Alto Alfarrobal | Portimão  
 139.000 €

464m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 122881160-27  
 Qt<sup>a</sup> do Pinheiro | Portimão  
 199.000 €

810m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 124081054-57  
 Semarias | Portimão  
 240.000 €

1117m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 122881182-7  
**Portimão** 360m<sup>2</sup>  
**330.000 €**



**TERRENO** ID: 124081024-64  
**Cabeço do Mocho | Portimão** 5580m<sup>2</sup>  
**750.000 €**



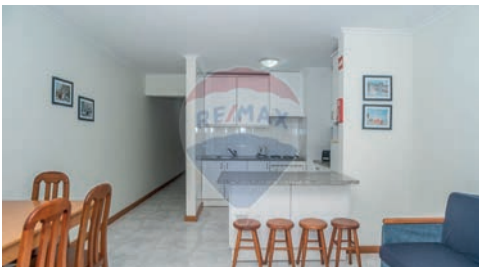
**TERRENO** ID: 122881103-427  
**Portimão** 7460m<sup>2</sup>  
**1.200.000 €**



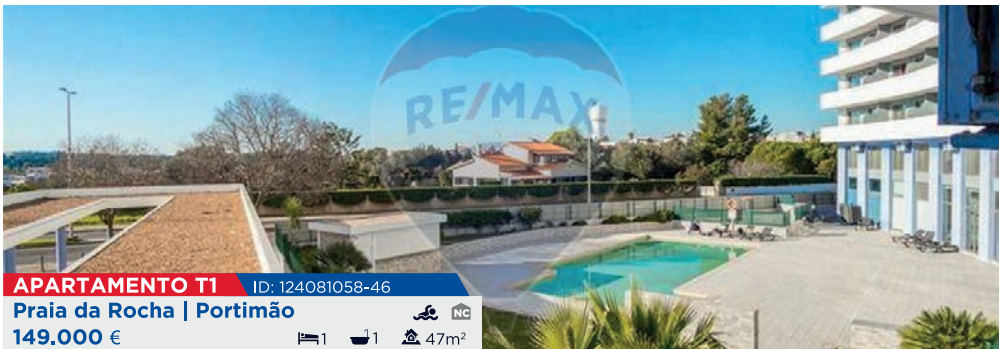
**APARTAMENTO TO** ID: 122881068-467  
**Alvor | Portimão** 38m<sup>2</sup>  
**138.000 €**



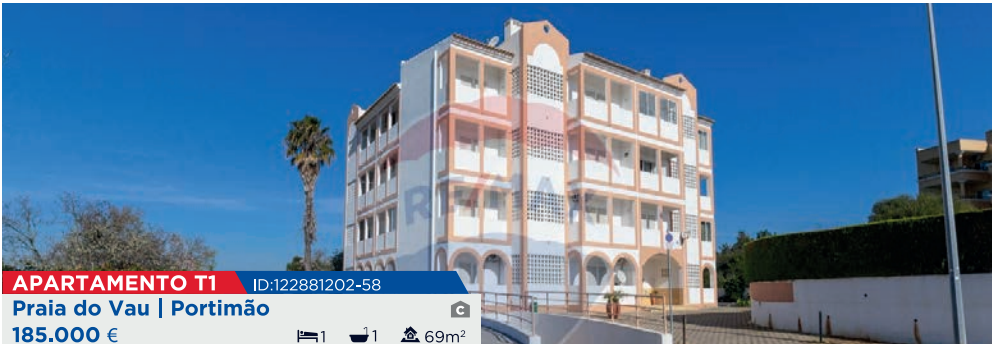
**APARTAMENTO TO** ID: 122881202-48  
**Marina | Portimão** 45m<sup>2</sup>  
**155.000 €**



**APARTAMENTO TO** ID: 122881217-8  
**Praia da Rocha | Portimão** 47m<sup>2</sup>  
**217.000 €**



**APARTAMENTO T1** ID: 124081058-46  
**Praia da Rocha | Portimão** 47m<sup>2</sup>  
**149.000 €**



**APARTAMENTO T1** ID: 122881202-58  
**Praia do Vau | Portimão** 69m<sup>2</sup>  
**185.000 €**



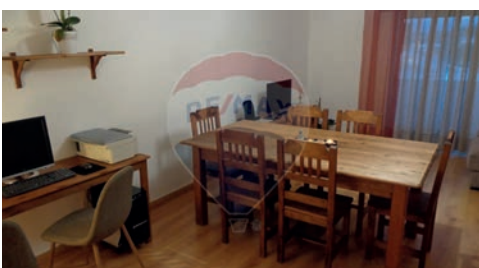
**APARTAMENTO T1** ID: 122881103-441  
**Praia do Vau | Portimão** 50m<sup>2</sup>  
**210.000 €**



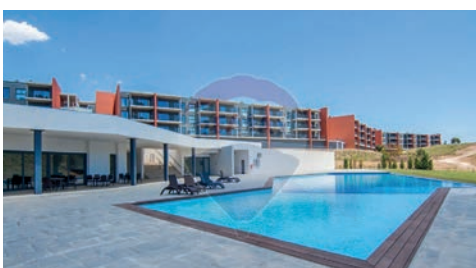
**APARTAMENTO T1** ID: 122881160-43  
**Praia da Rocha | Portimão** 42m<sup>2</sup>  
**219.000 €**



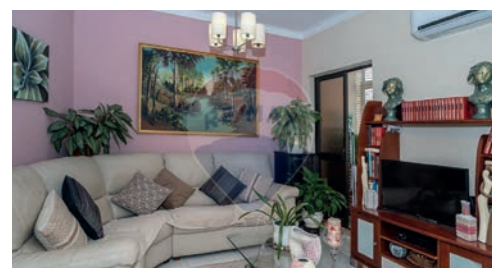
**APARTAMENTO T1** ID: 122881126-74  
**Praia da Rocha | Portimão** 50m<sup>2</sup>  
**229.000 €**



**APARTAMENTO T2** ID: 122881103-426  
**Portimão** 116m<sup>2</sup>  
**162.000 €**



**APARTAMENTO T2** ID: 122881001-777  
**Autódromo | Portimão** 119m<sup>2</sup>  
**173.000 €**



**APARTAMENTO T2** ID: 122881068-458  
**Zona Ribeirinha | Portimão** 80m<sup>2</sup>  
**179.000 €**

**APARTAMENTO T2** ID: 122881202-64  
**Vale Lagar | Portimão**  
**189.000 €**

🛏️ 2 🚿 1 🏠 84m²

**APARTAMENTO T2** ID: 122881225-4  
**Centro | Portimão**  
**199.500 €**

🛏️ 2 🚿 2 🏠 99m²

**APARTAMENTO T2** ID: 122881001-783  
**Qtª da Malata | Portimão**  
**210.000 €**

🛏️ 2 🚿 1 🏠 82m²

**APARTAMENTO T2** ID: 122881139-92  
**Vila Paraíso | Portimão**  
**215.000 €**

🛏️ 2 🚿 1 🏠 85m²

**APARTAMENTO T2** ID: 123561125-11  
**Portimão**  
**280.000 €**

🛏️ 2 🚿 2 🏠 72m²

**APARTAMENTO T2** ID: 122881187-4  
**Praia da Rocha | Portimão**  
**282.500 €**

🛏️ 2 🚿 2 🏠 144m²

**APARTAMENTO T2** ID: 122881231-3  
**Praia da Rocha | Portimão**  
**248.500 €**

🛏️ 2 🚿 1 🏠 74m²

**APARTAMENTO T2** ID: 122881178-119  
**Centro | Portimão**  
**282.500 €**

🛏️ 2 🚿 2 🏠 99m²

**APARTAMENTO T2** ID: 124081028-192  
**Vila Rosa | Portimão**  
**298.000 €**

🛏️ 2 🚿 2 🏠 102m²

**APARTAMENTO T2** ID: 122881177-49  
**Praia da Rocha | Portimão**  
**335.000 €**

🛏️ 2 🚿 1 🏠 85m²

**APARTAMENTO T2** ID: 122881177-56  
**Praia da Rocha | Portimão**  
**283.000 €**

🛏️ 2 🚿 2 🏠 79m²

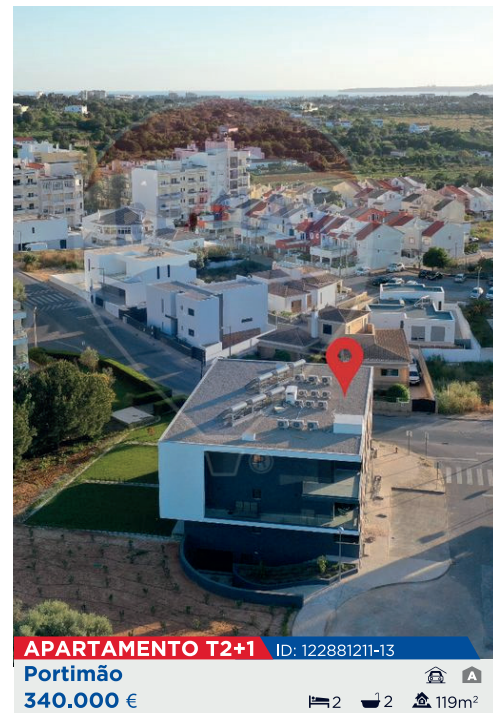
**APARTAMENTO T2** ID: 122881008-477  
**Praia da Rocha | Portimão**  
**350.000 €**

🛏️ 2 🚿 2 🏠 90m²



**APARTAMENTO T2** ID: 122881177-65  
**Vale Lagar | Portimão**  
**380.000 €**

🏠 2 🚗 2 🏠 83m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T2+1** ID: 122881211-13  
**Portimão**  
**340.000 €**

🏠 2 🚗 2 🏠 119m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T2** ID: 122881006-1203  
**Praia da Rocha | Portimão**  
**415.000 €**

🏠 2 🚗 2 🏠 138m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T2** ID: 122881068-395  
**Praia da Rocha | Portimão**  
**475.000 €**

🏠 2 🚗 2 🏠 107m<sup>2</sup>



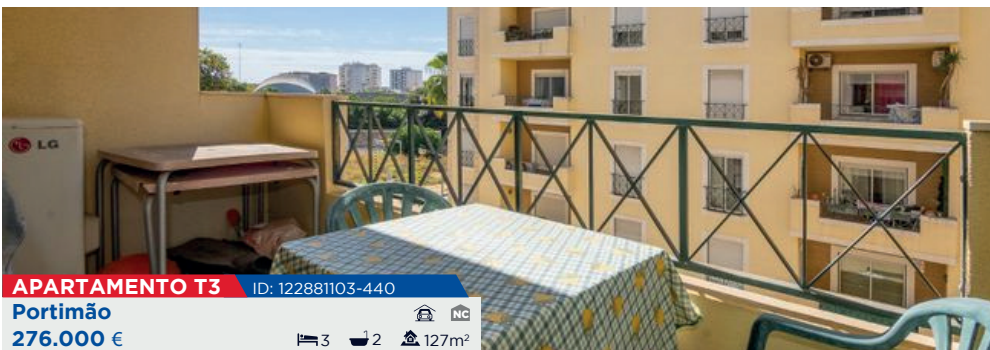
**APARTAMENTO T2** ID: 122881178-62  
**Praia da Rocha | Portimão**  
**717.500 €**

🏠 2 🚗 3 🏠 124m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T3** ID: 122881057-902  
**Centro | Portimão**  
**185.000 €**

🏠 3 🚗 2 🏠 101m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T3** ID: 122881103-440  
**Portimão**  
**276.000 €**

🏠 3 🚗 2 🏠 127m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T3** ID: 122881209-5  
**Vale Lagar | Portimão**  
**200.000 €**

🏠 3 🚗 2 🏠 106m<sup>2</sup>





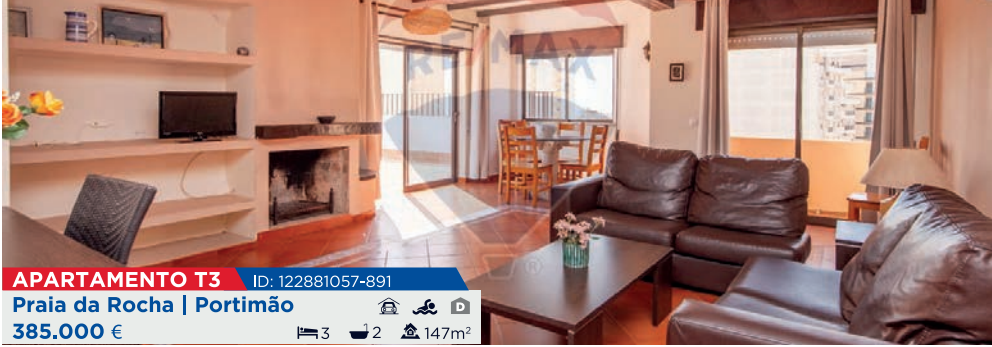
**APARTAMENTO T3** ID: 122881068-464  
**Qtª de São Pedro | Portimão**  
**258.000 €** 3 2 109m²



**APARTAMENTO T3** ID: 122881103-432  
**Encosta da Marina | Portimão**  
**310.000 €** 3 2 120m²



**APARTAMENTO T3** ID: 123561125-10  
**Portimão**  
**340.000 €** 3 2 83m²



**APARTAMENTO T3** ID: 122881057-891  
**Praia da Rocha | Portimão**  
**385.000 €** 3 2 147m²



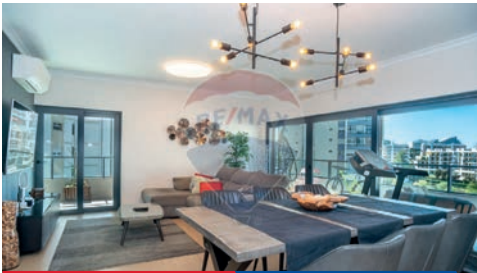
**APARTAMENTO T3** ID: 122881006-1192  
**3 Bicos | Portimão**  
**387.500 €** 3 2 114m²



**APARTAMENTO T3** ID: 122881224-5  
**Alto do Pacheco | Portimão**  
**396.900 €** 3 2 134m²



**APARTAMENTO T3** ID: 122881103-436  
**Vale Lagar | Portimão**  
**524.000 €** 3 4 183m²



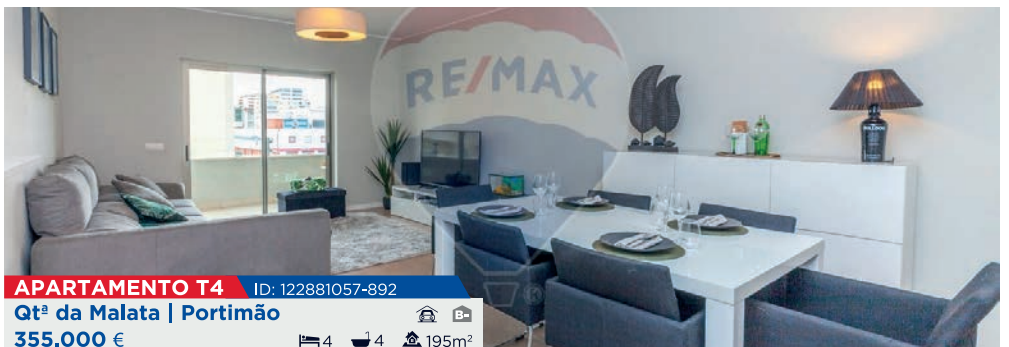
**APARTAMENTO T3** ID: 122881207-12  
**Praia da Rocha | Portimão**  
**692.000 €** 3 3 131m²



**APARTAMENTO T4** ID: 122881126-72  
**Centro | Portimão**  
**255.000 €** 4 2 84m²



**APARTAMENTO T4** ID: 122881006-1191  
**Alto do Quintão | Portimão**  
**340.000 €** 4 3 162m²



**APARTAMENTO T4** ID: 122881057-892  
**Qtª da Malata | Portimão**  
**355.000 €** 4 4 195m²



**APARTAMENTO T4** ID: 122881008-478  
**Alvor | Portimão**  
**360.000 €** 4 2 141m²



**PRÉDIO** ID: 122881057-897  
**Centro | Portimão**  
**500.000 €** 5 3 154m²



**PRÉDIO** ID: 122881053-384  
**Portimão**  
**900.000 €** 8 7 300m²

**PRÉDIO** ID: 124081058-49  
**Centro | Portimão**  
**750.000 €** 6 6 175m²

**MORADIA T1** ID: 122881139-89  
**Centro | Portimão**  
**132.500 €** 1 1 87m²

**MORADIA T2** ID: 122881103-358  
**Prainha | Portimão**  
**480.000 €** 2 3 107m²

**MORADIA T3** ID: 122881057-900  
**Portimão**  
**462.500 €** 3 2 160m²

**MORADIA T3** ID: 122881202-63  
**Ladeira do Vau | Portimão**  
**335.000 €** 3 2 166m²

**MORADIA T4** ID: 122881057-896  
**Portimão**  
**490.000 €** 4 4 400m²

**MORADIA T4** ID: 122881126-71  
**Portimão**  
**385.000 €** 4 3 160m²

**MORADIA T4** ID: 122881122-84  
**Alvor | Portimão**  
**1.990.000 €** 5 5 635m²



**MORADIA T4** ID: 12288112-7  
Vale de França | Portimão  
850.000 €  
🛏️ 4 🚿 3 🏠 166m²



**MORADIA T4** ID: 122881008-479  
Montes de Alvor | Portimão  
1.500.000 €  
🛏️ 4 🚿 6 🏠 524m²



**MORADIA T4** ID: 122881057-895  
Vila Rosa | Portimão  
1.100.000 €  
🛏️ 4 🚿 4 🏠 337m²



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 122881103-356  
Raminha | Portimão  
94.000 €  
📏 110m²



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 122881153-39  
Vale Lagar | Portimão  
117.000 €  
📏 53m²



**MORADIA T4** ID: 122881006-1194  
Monte Canelas | Portimão  
1.190.000 €  
🛏️ 4 🚿 5 🏠 366m²



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 122881217-7  
Alvor | Portimão  
200.000 €  
🛏️ 1 📏 102m²



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 122881160-38  
Praia da Rocha | Portimão  
119.000 €  
📏 32m²



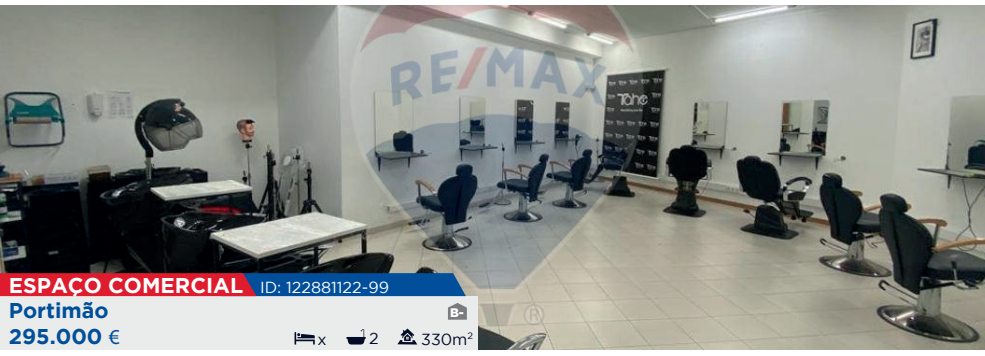
**MORADIA T5** ID: 122881006-780  
 Prainha | Portimão  
 4.500.000 €

5 6 472m<sup>2</sup>



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 122881139-90  
 Alvor | Portimão  
 220.000 €

2 11m<sup>2</sup>



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 122881122-99  
 Portimão  
 295.000 €

x 2 330m<sup>2</sup>



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 122881153-33  
 Praia da Rocha | Portimão  
 425.000 €



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 124081024-71  
 Praia da Rocha | Portimão  
 1.400.000 €

827m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 122881068-427  
 Malhada Quente | Monchique  
 12.500 €

1040m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 122881008-473  
 Marmelete | Monchique  
 55.000 €

3400m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 124081041-65  
 Marmelete | Monchique  
 65.000 €

1280m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 124081041-64  
 Marmelete | Monchique  
 80.000 €

3520m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T1** ID: 122881122-93  
 Montinho | Monchique  
 125.000 €

2 1 65m<sup>2</sup>

**APARTAMENTO T1** ID: 122881122-92  
**Montinho | Monchique**  
 150.000 €

🏠 1 🚿 2 🌳 95m<sup>2</sup>

**PRÉDIO** ID: 122881139-80  
**Caldas | Monchique**  
 1.390.000 €

🏠 21 🚿 19 🌳 785m<sup>2</sup>

**APARTAMENTO T1** ID: 122881103-192  
**Caldas | Monchique**  
 190.000 €

🏠 1 🚿 2 🌳 80m<sup>2</sup>

**MORADIA T4** ID: 122881112-5  
**Marmelete | Monchique**  
 995.000 €

🏠 4 🚿 2 🌳 192m<sup>2</sup>

**TERRENO** ID: 122881068-450  
**Estômbar | Lagoa**  
 105.000 €

🏠 NC 🌳 250m<sup>2</sup>

**TERRENO** ID: 122881153-40  
**Parchal | Lagoa**  
 110.000 €

🏠 NC 🌳 188m<sup>2</sup>

**TERRENO** ID: 122881160-33  
**Estômbar | Lagoa**  
 135.000 €

🏠 NC 🌳 520m<sup>2</sup>

**TERRENO** ID: 122881103-428  
**Belavista | Lagoa**  
 140.000 €

🏠 NC 🌳 420m<sup>2</sup>

**TERRENO** ID: 122881122-3  
**Pateiro | Lagoa**  
 160.000 €

🏠 NC 🌳 200m<sup>2</sup>

**APARTAMENTO T1** ID: 124081028-145  
**Porches | Lagoa**  
 195.500 €

🏠 1 🚿 1 🌳 73m<sup>2</sup>

**APARTAMENTO T2** ID: 122881103-392  
**Ferragudo | Lagoa**  
 495.000 €

🏠 2 🚿 2 🌳 105m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T3** ID: 122881156-58  
**Estômbar | Lagoa**  
**337.500 €** 3 3 215m<sup>2</sup>



**MORADIA T2** ID: 122881146-6  
**Estômbar | Lagoa**  
**263.000 €** 2 3 37m<sup>2</sup>



**MORADIA T3** ID: 122881057-890  
**Urb. Bela Vista | Lagoa**  
**875.000 €** 3 3 282m<sup>2</sup>



**MORADIA T1+2** ID: 124081028-138  
**Pestana Carvoeiro | Lagoa**  
**460.000 €** 1 2 91m<sup>2</sup>



**MORADIA T2** ID: 122881229-2  
**Ferragudo | Lagoa**  
**230.000 €** 2 1 74m<sup>2</sup>



**MORADIA T2** ID: 124081028-150  
**Ferragudo | Lagoa**  
**475.000 €** 3 2 216m<sup>2</sup>



**MORADIA T3** ID: 122881006-1205  
**Urb. Bela Vista | Lagoa**  
**560.000 €** 3 3 246m<sup>2</sup>

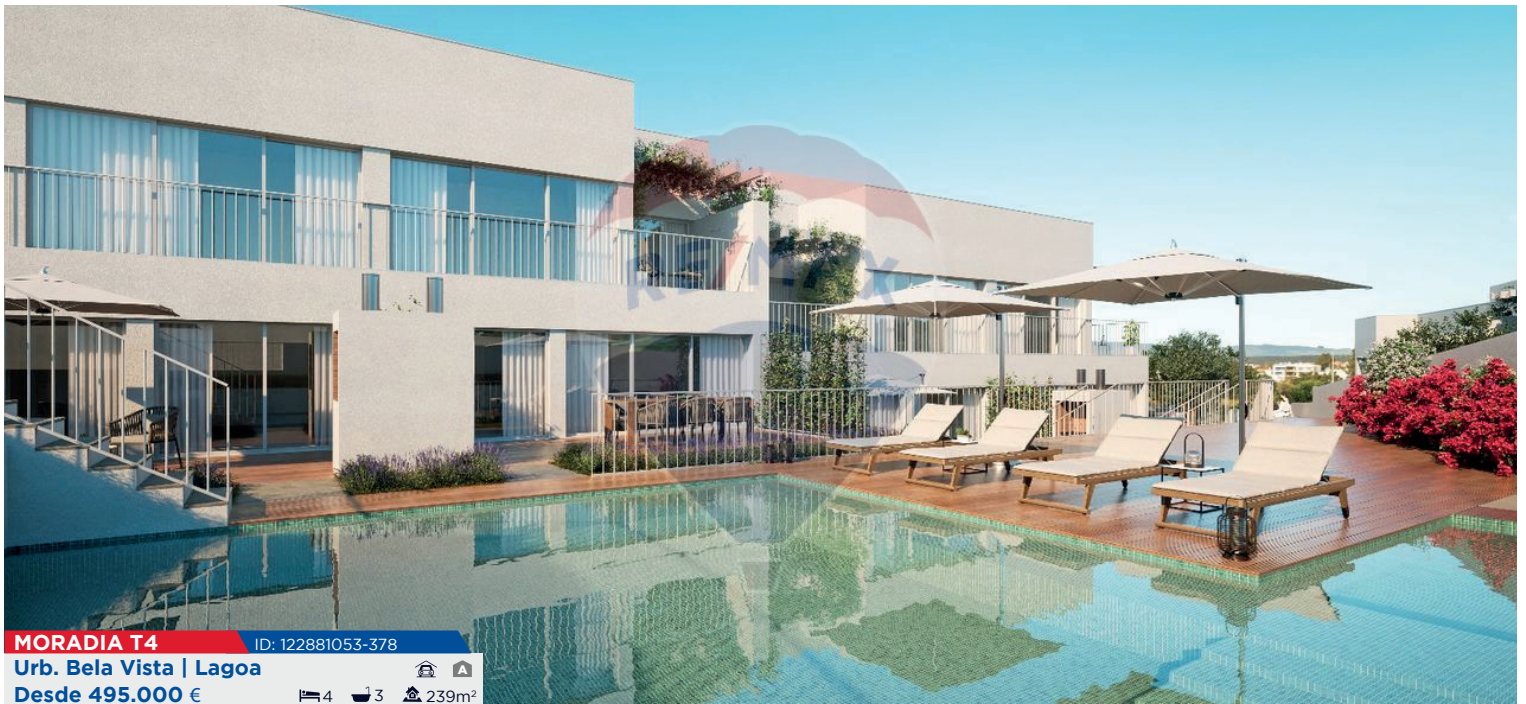


**MORADIA T6** ID: 122881225-3  
**Carvoeiro | Lagoa**  
**1.150.000 €** 6 222m<sup>2</sup>



**MORADIA T3** ID: 0122881053-369  
 Urb. da Bela Visa | Lagoa  
 Desde 335.000 €

🏠 3 🚿 3 🏡 165m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 122881053-378  
 Urb. Bela Vista | Lagoa  
 Desde 495.000 €

🏠 4 🚿 3 🏡 239m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 122881103-402  
 Ferragudo | Lagoa  
 490.000 €

🏠 4 🚿 4 🏡 114m<sup>2</sup>



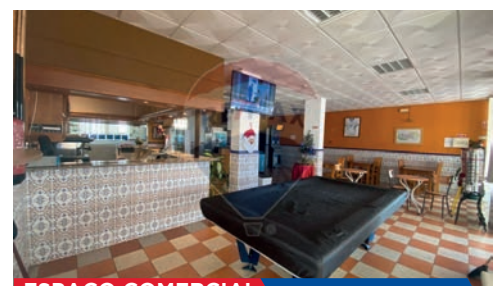
**MORADIA T3** ID: 122881008-470  
 Quinta dos Poços | Lagoa  
 420.000 €

🏠 3 🚿 3 🏡 239m<sup>2</sup>



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 122881068-426  
 Parchal | Lagoa  
 110.000 €

🏠 1 🏡 52m<sup>2</sup>



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 122881068-416  
 Parchal | Lagoa  
 148.000 €

🚿 3 🏡 273m<sup>2</sup>



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 124081024-72  
**Carvoeiro | Lagoa**  
**497.500 €** 1 138m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 122881068-401  
**Messines | Silves**  
**38.000 €** 9360m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 122881068-408  
**Messines | Silves**  
**71.250 €** 24480m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 123561078-113  
**Pêra | Silves**  
**195.000 €** 2 300m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 124191129-1  
**Algoz | Silves**  
**750.000 €** 2000m<sup>2</sup>



**DUPLEX** ID: 122881103-422  
**Algoz | Silves**  
**Desde 293.600 €** 1+1 3 277m<sup>2</sup>



**MORADIA T3** ID: 122881053-387  
**Silves**  
**631.780 €** 3 160m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 124081028-149  
 Pêra | Silves  
 3.500.000 €

4 beds, 4 bathrooms, 250m²

**APARTAMENTO T0** ID: 122881110-25  
 Vila Galé Alagoa | Albufeira  
 1.000 € (Time Sharing)

0 beds, 1 bathroom, 35m²

**MORADIA T4** ID: 123561122-7  
 Albufeira  
 850.000 €

4 beds, 3 bathrooms, 154m²

**MORADIA T6** ID: 124191127-1  
 Albufeira  
 1.150.000 €

6 beds, 6 bathrooms, 421m²

**TERRENO** ID: 123561123-20  
 Querença | Loulé  
 7.000 €

290m²

**TERRENO** ID: 123561123-2  
 Querença | Loulé  
 26.000 €

4680m²

**TERRENO** ID: 123561109-9  
 Espraguina | Loulé  
 30.000 €

13500m²

**TERRENO** ID: 123561125-7  
 Vale Judeu | Loulé  
 34.000 €

3000m²

**TERRENO** ID: 124191128-2  
 Alte | Loulé  
 60.000 €

37290m²

**TERRENO** ID: 124191034-128  
 Poço Geraldo | Loulé  
 72.000 €

7132m²

**TERRENO** ID: 123561109-40  
 Querença | Loulé  
 125.000 €

3 beds, 226m²

**TERRENO** ID: 123561109-13  
 Castelhana | Loulé  
 130.000 €

259m²

**TERRENO** ID: 123561032-30  
 Várzeas | Loulé  
 190.000 €

14830m²

**TERRENO** ID: 124191126-1  
 Almancil | Loulé  
 200.000 €

574m²

**TERRENO** ID: 124191081-16  
 Almancil | Loulé  
 220.000 €

2300m²

**TERRENO** ID: 123561032-10  
 Fazendas da Serra | Loulé  
 790.000 €

112620m²



**TERRENO** ID: 124191115-13  
 Almancil | Loulé  
 1.100.000 € 4515m<sup>2</sup>



**TERRENO** ID: 122881207-11  
 Almancil | Loulé  
 2.636.000 € 7160m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T2** ID: 124191034-115  
 Quarteira | Loulé  
 260.000 € 2 2 80m<sup>2</sup>



**PRÉDIO** ID: 124191034-124  
 Quarteira | Loulé  
 500.000 € 2 2 186m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T3** ID: 124191115-14  
 Quarteira | Loulé  
 425.000 € 3 2 117m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T2** ID: 124191034-115  
 Quarteira | Loulé  
 260.000 € 2 2 80m<sup>2</sup>



**MORADIA T1** ID: 123561123-24  
 Alte | Loulé  
 69.000 € 1 1 44m<sup>2</sup>



**MORADIA T2** ID: 123561123-21  
 Querença | Loulé  
 99.900 € 2 1 32m<sup>2</sup>



**MORADIA T3** ID: 123561129-4  
 Quarteira | Loulé  
 1.700.000 € 3 4 430m<sup>2</sup>



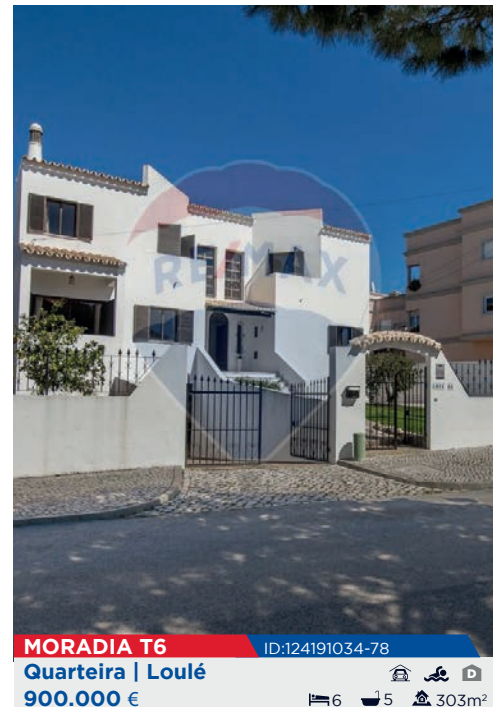
**MORADIA T4** ID: 124191117-2  
 Almancil | Loulé  
 800.000 € 4 3 190m<sup>2</sup>



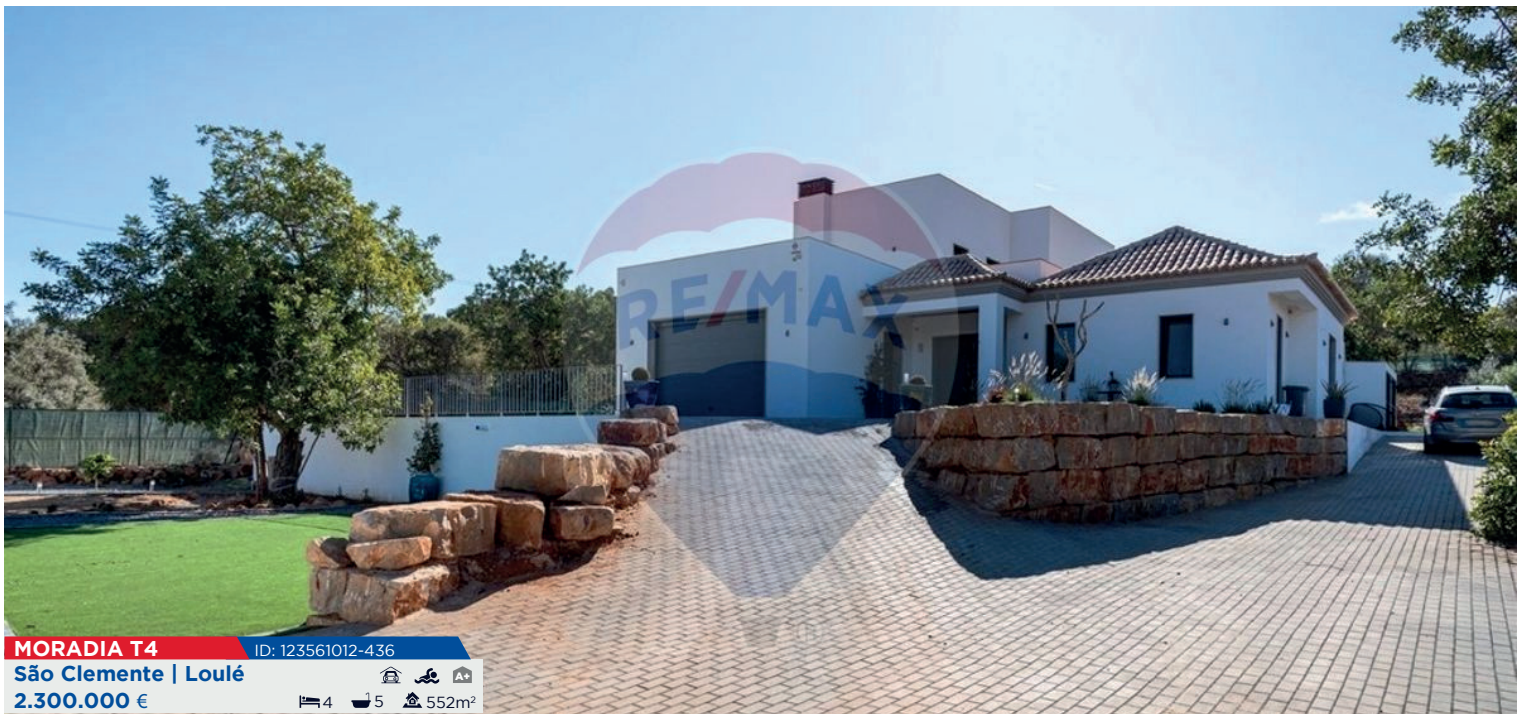
**MORADIA T4** ID: 124191131-1  
 Quarteira | Loulé  
 850.000 € 4 3 300m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 122881057-903  
 Vale das Rãs | Loulé  
 1.260.000 € 4 4 356m<sup>2</sup>



**MORADIA T6** ID: 124191034-78  
 Quarteira | Loulé  
 900.000 € 6 5 303m<sup>2</sup>



**MORADIA T4** ID: 123561012-436  
São Clemente | Loulé  
2.300.000 €

4 5 552m<sup>2</sup>



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 124191034-74  
Quarteira | Loulé  
1.500.000 €

4 451m<sup>2</sup>



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 124191082-7  
Marina de Vilamoura | Loulé  
1.800.000 €

3 178m<sup>2</sup>



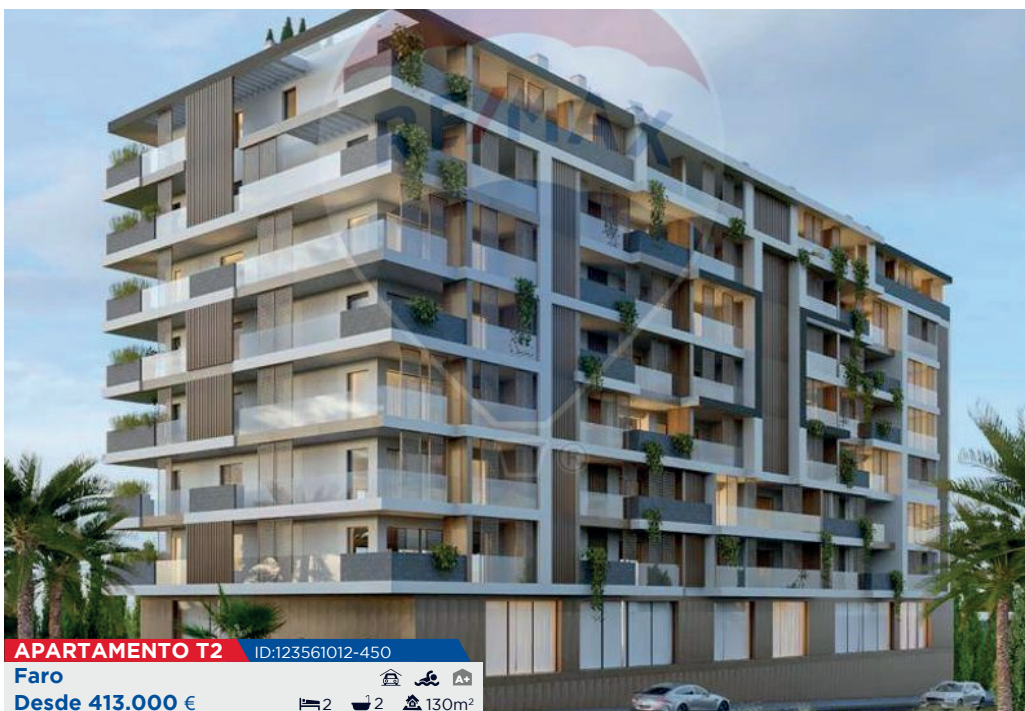
**TERRENO** ID: 123561012-431  
Montenegro | Faro  
995.000 €

5085m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T2** ID: 123561146-2  
Faro  
299.000 €

2 2 130m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T2** ID: 123561012-450  
Faro  
Desde 413.000 €

2 2 130m<sup>2</sup>

Empreendimento **em construção** localizado numa **zona mais privilegiadas** de Faro, com **vistas panorâmicas sobre a Ria Formosa e Cidade.**

**Conclusão da Obra: 12/2024**

O empreendimento é composto por 7 pisos, com um espaço comercial total no R/C, piscina e zona comum de estar na cobertura e duas caves.

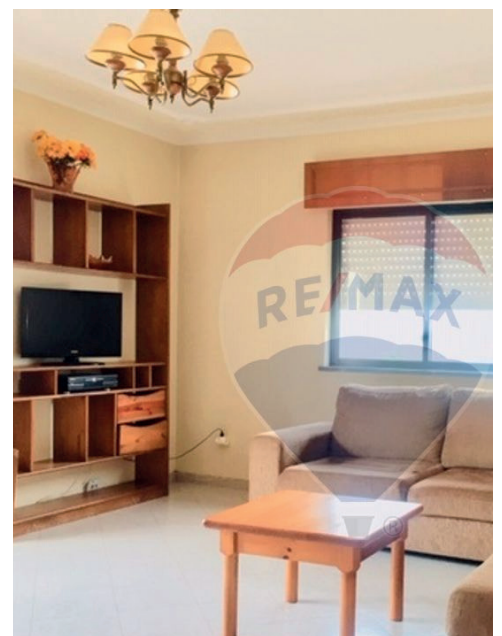
Contacte-nos e venha conhecer este empreendimento que tem como objetivo ser um dos **edifícios modernos mais ousados da Capital do Algarve!**



**APARTAMENTO T3** ID: 123561146-3  
**Faro**  
**165.000 €** 3 1 85m<sup>2</sup>



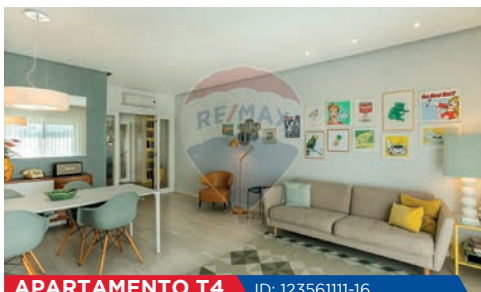
**APARTAMENTO T3** ID: 123561111-17  
**Faro**  
**200.000 €** 3 2 93m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T3** ID: 123561058-158  
**Faro**  
**325.000 €** 3 2 119m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T3** ID: 123561078-100  
**Lejana de Baixa | Faro**  
**430.000 €** 3 2 113m<sup>2</sup>



**APARTAMENTO T4** ID: 123561111-16  
**Faro**  
**495.000 €** 4 3 140m<sup>2</sup>



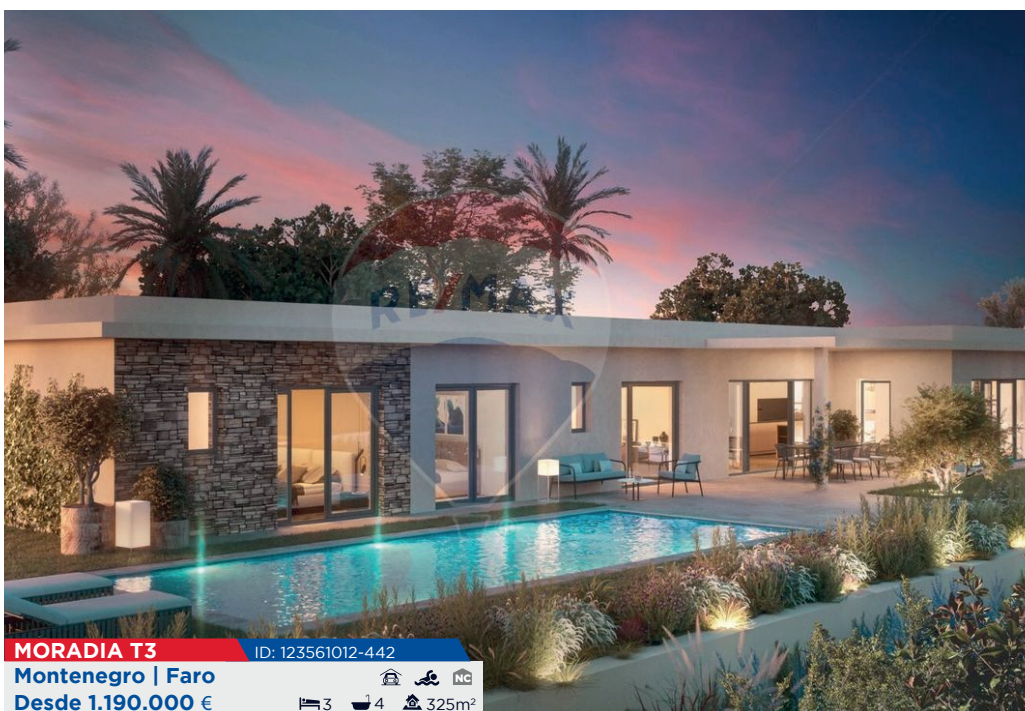
**PRÉDIO** ID: 123561123-25  
**Faro**  
**543.000 €** 147m<sup>2</sup>



**PRÉDIO** ID: 123561032-392  
**Faro**  
**650.000 €** 6 4 701m<sup>2</sup>



**MORADIA T3** ID: 123561032-379  
**Bracais | Faro**  
**149.500 €** 3 3 194m<sup>2</sup>



**MORADIA T3** ID: 123561012-442  
**Montenegro | Faro**  
**Desde 1.190.000 €** 3 4 325m<sup>2</sup>

Propriedades únicas com vistas panorâmicas sobre a Cidade e Ria Formosa em Faro. Com áreas que variam entre os 348 m<sup>2</sup> e os 380 m<sup>2</sup>, todas as moradias têm uma piscina privada de 49 m<sup>2</sup> e um **magnífico jardim mediterrâneo**.

Num **estilo arquitetónico que combina modernidade e elegância**, oferecem espaços interiores confortáveis e acabamentos de topo: quartos em suite, cozinha totalmente equipada, adega, hammam e ginásio.

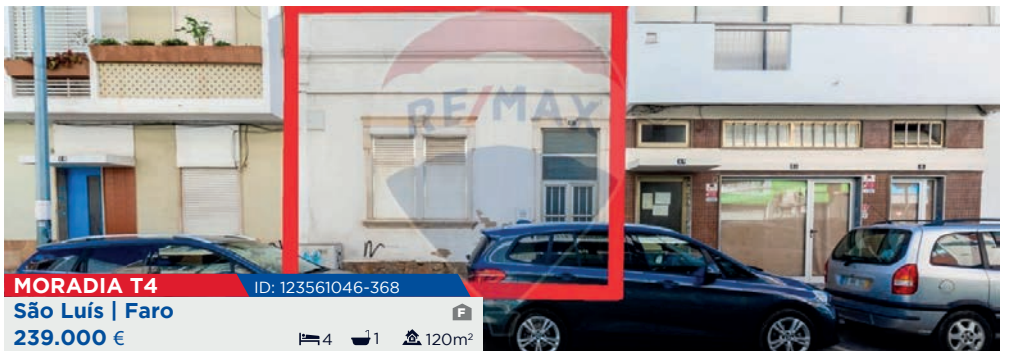
A **localização excepcional**, num terreno privado de mais de 5 hectares, beneficia da **proximidade imediata da capital do Algarve e de vistas panorâmicas**.

Com um clima mediterrânico suave e ensolarado durante cerca de 300 dias por ano, a região de Faro está a tornar-se cada vez mais atrativa internacionalmente.



**MORADIA T3** ID: 123561032-391  
 Montenegro | Faro  
 435.000 €

🛏️ 3 🚿 3 🏠 186m²



**MORADIA T4** ID: 123561046-368  
 São Luís | Faro  
 239.000 €

🛏️ 4 🚿 1 🏠 120m²



**MORADIA T5** ID: 123561012-426  
 Virgílios | Faro  
 2.150.000 €

🛏️ 5 🚿 5 🏠 489m²



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 123561109-44  
 Mercado | Faro  
 475 €/Mês

🚿 1 🏠 55m²



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 123561032-389  
 Montenegro | Faro  
 199.500 €

🚿 1 🏠 114m²



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 123561129-3  
 Faro  
 230.000 €

🚿 1 🏠 70m²



**ESPAÇO COMERCIAL** ID: 123561046-254  
 Mercado | Faro  
 280.000 €

🚿 2 🏠 204m²



**APARTAMENTO T2** ID: 122881224-4  
 Olhão  
 235.000 €

🛏️ 2 🚿 2 🏠 98m²



**APARTAMENTO T3** ID: 123561058-162  
 Olhão  
 290.000 €

🛏️ 3 🚿 2 🏠 116m²



**MORADIA T1** ID: 123561046-367  
 Pechão | Olhão  
 145.000 €

🛏️ 1 🚿 1 🏠 44m²



**MORADIA T2** ID: 122881053-389  
 Moncarapacho | Olhão  
 360.000 €

🛏️ 2 🚿 1 🏠 130m²



**MORADIA T2** ID: 122881188-9  
 Quelfes | Olhão  
 340.000 €

🛏️ 2 🚿 1 🏠 164m²



**MORADIA T3** ID: 123561012-433  
 Quelfes | Olhão  
 350.000 €

🛏️ 3 🚿 3 🏠 145m²



**MORADIA T3** ID: 122881053-388  
 Tavira  
 225.000 €

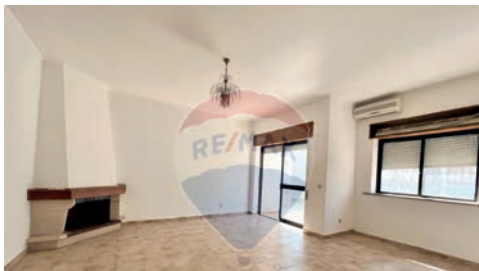
🛏️ 3 🚿 1 🏠 70m²



**MORADIA T6** ID: 123561058-156  
**Pechão | Olhão**  
**695.000 €** 🛏️ 6 🚿 7 🏠 344m²



**MORADIA T4** ID: 123561046-380  
**Quelfes | Olhão**  
**430.000 €** 🛏️ 4 🚿 3 🏠 157m²



**APARTAMENTO T3** ID: 123561108-10  
**São Brás de Alportel**  
**186.500 €** 🛏️ 3 🚿 1 🏠 138m²



**MORADIA T3** ID: 124191081-15  
**Fonte da Murta | São Brás de Alportel**  
**398.000 €** 🛏️ 3 🚿 2 🏠 1426m²



**TERRENO** ID: 123561111-7  
**Alcútem**  
**15.000 €** 🏠 16000m²



**TERRENO** ID: 123561111-8  
**Alcútem**  
**21.600 €** 🏠 24240m²



**TERRENO** ID: 123561111-12  
**Alcútem**  
**23.700 €** 🏠 53280m²



**TERRENO** ID: 0123561111-6  
**Alcútem**  
**25.500 €** 🏠 28640m²



**TERRENO** ID: 123561109-39  
**Qta do Sobral | Castro Marim**  
**125.000 €** 🏠 705m²



**APARTAMENTO T3** ID: 123561046-384  
**Vila Real de Santo António**  
**240.000 €** 🛏️ 3 🚿 2 🏠 113m²



**MORADIA T2+1** ID: 122881110-35  
**Ourique**  
**150.000 €** 🛏️ 2 🚿 1 🏠 144m²



**MORADIA T3** ID: 122881229-1  
**Santo Teotónio | Odemira**  
**90.000 €** 🛏️ 3 🚿 2 🏠 128m²

“

**Quer comprar  
casa?**

---

Nós  
tratamos  
de tudo



| Crédito e Financeiro | Gestão Processual | Gestão Comercial |

EXPOgroup  
**SUN**

EXPOgroup  
**SUN 2**

EXPOgroup  
**SUN 3**

EXPOgroup  
**SUN 4**

EXPOgroup  
**MERCADO**



EX  
PO

*é a tua cara*

EXPOgroup

**SUN** PORTIMÃO | T: 282 411 412

EXPOgroup

**SUN 2** ALVOR | T: 282 032 994

EXPOgroup

**SUN 3** QUARTEIRA | T: 289 247 570

EXPOgroup

**SUN 4** LAGOS | T: 282 249 766

EXPOgroup

**MERCADO** FARO | T: 289 870 180

